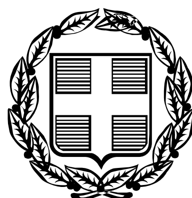


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 472**

2 Οκτωβρίου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25670

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 2 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Αγίου Αθανασίου Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας, για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/22.4.2205 ΦΕΚ 98Α «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και» οικισμών του Κράτους κ.λ.π» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 24082/2.6.2007 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης Έδεσσας.

7. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ./21.2.2007 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης- Τμήμα Τοπογραφικής.

8.- Το υπ' αριθμ. 1959/18.5.2007 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

9. Το υπ' αριθμ. 934/12.1 .2007 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

10. Το υπ' αριθμ. 983/8.3.2007 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

11. Το υπ' αριθμ. 462/28.2.2007 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 5092/21.6.2007 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

13. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/8148/15.3.2007 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας- Πρόνοιας- Τμήμα Υγείας.

14. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ/28.6.2007 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Εδεσσας-Τμήμα ΠΕΕ Φ/Π.

15. Το υπ' αριθμ. 17/2005 απόσπασμα πρακτικού της 10.11.2005 (απόφαση 241/2005) συνεδριάσεως του Δ.Σ. Βεγορίτιδος.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, αποφασίζουμε:

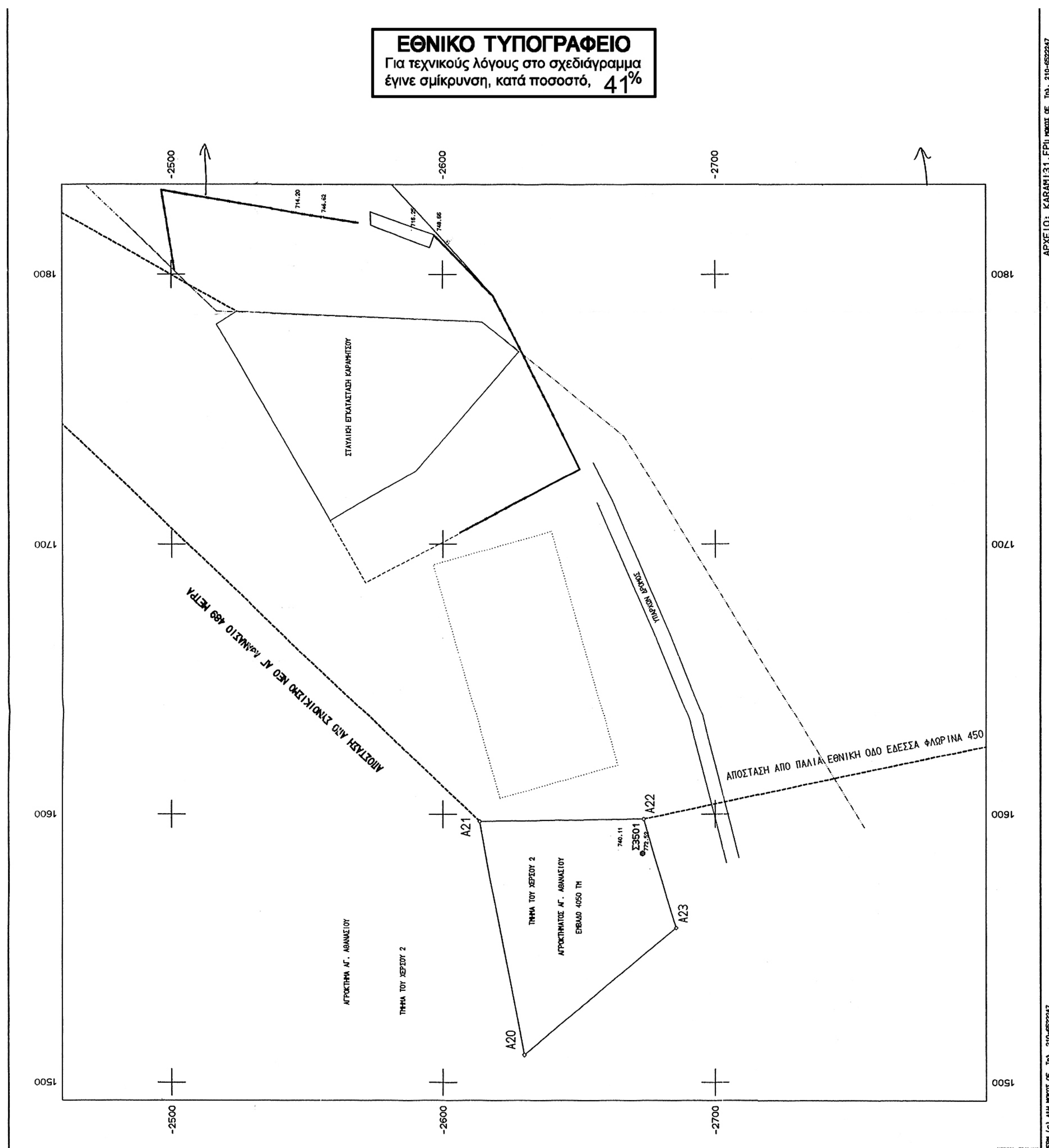
1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α20Α21Α22Α23-Α20 εμβαδού 4.050 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 2 κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Αγίου Αθνασίου Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 24 Αυγούστου 2007 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 24 Αυγούστου 2007

Ο Νομάρχης
ΜΙΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 41%
ΣΤΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΥ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΑΛΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΕΔΕΣΣΑ ΦΛΩΡΙΝΑ 450
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΧΕΡΣΟΥ 2
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΕΜΒΑΔΟ 4050 ΤΜ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΧΕΡΣΟΥ 2
A20
A21
A22
A23
Σ3501
-2500
-2600
-2700
1800
1700
1600
1500
ΑΡΧΕΙΟ: KARAMI31.FPU

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α20	1510.223	-2629.780	Α21	1597.384	-2613.366	Α22	1598.130	-2673.695
Α23	1557.699	-2685.684						

ΙΔ:2	ΣΗΜΕΙΑ:4	ΕΜΒΑΔΟ:4050.00 μ²	
Α20	Α21	Α22	Α23

ΙΔ:2 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α20 - Α21 :	88.69	Α21 - Α22 :	60.33	Α22 - Α23 :	42.17
Α23 - Α20 :	73.34				

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ
1-ΟΙΚΙΣΜΟ ΝΕΟ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟ 489 ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΠΟΥ
2-ΤΗΝ ΛΙΜΝΗ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 2000 ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΠΟΥ
3-ΠΑΛΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΕΔΕΣΣΑ-ΦΛΩΡΙΝΑ 450 ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΠΟΥ
4-ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΑΡΝΙΣΣΑΣ 5700 ΠΕΡΙΠΟΥ
5-ΑΠΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΓ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ 850 ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΠΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΧΑΡΤΗ ΕΓΣΑ 87

Α20-Χ=313184.542 ψ=4521623.311
Α21-Χ=313272.090 ψ=4521637.496
Α22-Χ=313271.296 ψ=4521577.168
Α23-Χ=313230.574 ψ=4521566.214

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Α20Α21Α22Α23-Α20 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ 2 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ. 25670/24-8-2007 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 2 κοινοχρήστου αγροκτήματος Δ.Δ. Αγίου Αθανασίου Δήμου Βεγορίτιδας Ν.Πέλλας για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων»

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
Α. ΚΟΥΒΑ
Μηχ.ΠΕ2 με Β'βο

ΕΔΕΣΣΑ, 24 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2007
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής Δ/σης Πολ/κού
Σχεδ/σμού - Οικισμού και Χωρ/ξίας
Ν.Α.Πέλλας
ΣΤΕΛΙΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μηχ.ΠΕ2 με Α'βο

ΙΜΟΚΟΣ ΟΕ Τηλ. 210-6522247 ΑΡΧΕΙΟ: KARAMI30.FPL

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr